LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一

地域と共に57年

LIXILリフォームショップ　三七一<ミナイチ>

2日間限定企画！

# 新春 リフォーム&増改築 相談会

1/14(土)
1/15(日)
AM9:00～PM5:00

## 2023年 あけましておめでとうございます

### ご来場特典

ご来場の上、アンケートにご記入頂くともれなく

ハーバリウム フレグランス ビーズ プレゼント!!

※商品がなくり次第終了です。
※ひと家族ひとつプレゼント。

さらに！ OB様特典

真空ステンレス カラータンブラー プレゼント!!



※商品がなくり次第終了です。
※ひと家族ひとつプレゼント。

### お子様限定 お菓子福袋 プレゼント!!

※各日共数量限定なくなり次第終了。

### お楽しみ企画

各日10名様　予約制

似顔絵師が描く思い出の1枚

似顔絵コーナー

1/10(火)9:00～電話にて予約を開始致します

### 御見積特典

ガラガラ大抽選会

お見積り金額50万円以上の方を対象とさせていただきます

ハズレなし！

カタログギフトからお好きな食品選べます！

### 2023年もお得なリフォーム補助金がいっぱいです！

補助金相談コーナーもございます！実績豊富な三七一にお気軽にご相談ください。

**住宅の断熱性能向上のための先進的設備導入促進事業等**

対象の内窓・外窓・ガラス等の断熱改修を行うと

対象工事費の1/2

最大200万円

※一戸あたり

**こどもエコ住まい支援事業**

窓断熱や断熱浴槽など対象の省エネリフォームを行うと

最大60万円

対象の商品も多いからとっても使いやすい

※5万円以上の申請から

**介護リフォーム補助金事業**

手すりの取り付け・段差解消トイレの改修など対象の介護リフォームを行うと

最大20万円

専門家にご相談ください

### 住まいの発見が見つかる2日間！　相談・見積無料

**リフォーム相談&補助金説明コーナー**

- ☑安心、信頼できる業者かどうかしりたい！
- ☑子どもが独立したから間取りを変えたいんだけど…
- ☑買った中古住宅をもう少し住みやすい感じにしたい！
- ☑ちょっと水まわりの古さが目立ってきた！
- ☑外構庭まわりをすっきりしたい！
- ☑老後を考えて段差をなくして手すりを取り付けたいと考えている！
- ☑訪問業者がすぐに改修しないと危ないと言われているけどほんと？
- ☑築25年でリフォームを考えているけど耐震が心配！

お気軽にご相談ください！ 専門家が解決します!

**実物展示コーナー**

キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台の水まわりに加えてエクステリアも展示中！

### 【リフォーム相談会開催にあたって】

開催期間中、新型コロナウイルスの感染拡大が心配される状況になった場合は、開催を中止いたします。その場合開催中止をホームページでご案内いたしますがご確認できない方は、お手数ですが三七一までお問合せいただきますようお願いいたします。当社では感染防止対策としてマスク着用、手指消毒、打合せ時におけるソーシャルデイスタンスの確保を実施し、またショールーム、事務所内の換気をおこなっています。お客様ご来場の際にはマスクの着用をお願いいたします。また、会場では3密を避けるため来店をお待ちいただく場合があります。以上ご理解、ご協力のほどよろしくお願いします。

| 消毒を | マスクを | 換気を | 飛沫感染対策を |
|---|---|---|---|
| おこなっています | 着用しています | おこなっています | 実施しています |

371(ミナイチ)リフォームショールーム

姫路市継163-4

駐車場あります

住まいのことなら

LIXILリフォームショップ

三七一 <ミナイチ>

0120-462-712

株式会社 三七一

〒672-8004 姫路市継163-4

三七一　https://www.371.jp

LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一　LIXILが応援するリフォームチェーン 371 三七一

# 新春リフォーム&増改築相談会

1/14(土)・15(日)
AM9:00～PM5:00
0120-462-712

今までの工事件数 36,000件以上
住まいのリフォーム・リノベーション補助金の申請は私達におまかせください!

T-POINT 当店でTポイントが貯まります。最大10,000ポイント

## お得な補助金 その1

対象商品はこのアイコンに注目

### 住宅の断熱性能向上のための先進的設備導入促進事業等

内窓設置 / 外窓交換 / ガラス交換

対象の内窓・外窓・ガラス等の断熱改修を行うと工事費の1/2を補助

最大200万円/戸 対象工事費の1/2

## お得な補助金 その2

対象商品はこのアイコンに注目

こどもみらい住宅支援事業パワーアップで再登場

### こどもエコ住まい支援事業

対象の省エネリフォームなら誰でも適応されます!

最大60万円の補助金 省エネリフォームでも最大30万円
※5万円以上の申請から

例えば ユニットバス交換で 105,000円

例えば キッチン交換で 51,000円

例えば トイレ交換で 20,000円

## お得な補助金 その3

安心な家づくりをお手伝いします

### 介護リフォーム補助金

最大20万円の補助金 市や地方自治体から

手すり取付け

段差解消

浴室改修

扉の交換

床材の変更

トイレ改修

## 外壁・屋根リフォーム

基本工事費含む ※足場代は別途となります

外壁塗装

こんな方は要注意

外壁面積 150㎡

| 塗装 | 耐久性 | 防水性 | 低汚染 | 仕上り | 工事価格 | おすすめポイント |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ウレタン塗装 | 7-8年 | ○ | ◎ | ○ | 51.7(税込)万円～ | カビ・ヨゴレに強い |
| シリコン塗装 | 10年 | ◎ | ◎ | ◎ | 66.8(税込)万円～ | 高い耐久性 |
| フッ素塗装 | 15年 | ◎ | ◎ | ◎ | 103.9(税込)万円～ | 紫外線に強く変色しません |
| 遮熱塗装 | 10年 | ◎ | ◎ | ◎ | 79.2(税込)万円～ | 遮熱・断熱性に強い |

※高圧洗浄・下地処理・上塗2回を含む。雨戸・木部・鉄部・雨樋等は含みません。 ※足場代別途

屋根塗装 雨漏り診断無料

標準屋根塗装 100㎡相当 2,000円～/㎡(税込)
遮熱屋根塗装 100㎡相当 2,400円～/㎡(税込)

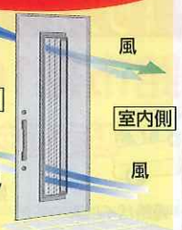
LIXIL カバー工法 Tルーフ
天然石+ガルバリウム鋼板だから耐用年数も長く、瓦に比べるととっても軽く耐震性に優れた軽量設計!
100㎡相当 12,000円～/㎡(税込)

## 玄関リフォーム

基本工事費含む

1day Reform おすすめ商品

リシェント 玄関ドアⅢ




1日でわが家の表情が美しく玄関のお悩みも解消!

玄関扉 LIXIL リシェント M83型片開き 断熱仕様
・W928×H2356
・ハンドダウンチェリー
・複層ガラス
・DNキー
37.4万円(税込)

玄関扉 LIXIL リシェント C12N型 親子
・W1244×H2356
・アルミ色
・複層ガラス
・DNキー
31.0万円(税込)

玄関引戸 LIXIL リシェント S51型 柿渋調
・W1692×H2277
・千本格子
・単板ガラス
・網戸付
37.4万円(税込)

玄関引戸 LIXIL リシェント P16型 横調
・W1692×H2277
・断熱仕様
・縦通し
・PG〈複層ガラス〉
・網戸付
43.4万円(税込)

## インプラス 内窓(二重窓)

基本工事費含む

今ある窓に簡単に後付け!

結露軽減 / 遮熱・断熱効果 / 防音効果

| | 単板ガラス | 断熱ガラス |
|---|---|---|
| W1692×H907 | 3.9万円(税込) | 5.7万円(税込) |
| W1692×H1210 | 4.1万円(税込) | 6.8万円(税込) |
| W1692×H1800 | 7.3万円(税込) | 11.0万円(税込) |

## リシェント勝手口ドア

安心価格(基本工事費含む)

採風勝手口ドア
・W818×H1874
・横格子
・シャイングレー
・網戸ハイメッシュ

21.6万円(税込)

## システムキッチン

安心見積 現場調査無料

LIXIL シエラS21 I型255cm
・ステンレンストップ
・スキットシンク
・開き扉
・3口ガスコンロ
・レンジフード
31.9万円(税込)

LIXIL シエラS I型255cm
・ステンレンストップ
・スキットシンク
・トレボードタイプ
・3口ガスコンロ
・レンジフード
44.9万円(税込)

参考工事内容 解体撤去処分・壁床レベル修正(下地処理)・給排水設備・電気工事 ※キッチンパネル別
工事費用の目安は、350,000円～になります。

## システムバス

安心見積 現場調査無料

LIXIL リデア 1216サイズ
・くるりんポイ排水口
・キレイサーモフロア
・エコフルシャワー
47.9万円(税込)

LIXIL リデア 1616(1坪タイプ)サイズ
・くるりんポイ排水口
・キレイサーモフロア
・エコフルシャワー
50.9万円(税込)

参考工事内容 解体撤去・廃材処分・間仕切り壁・給排水設備・電気工事
工事費用の目安は、400,000～になります。※工事費用の目安はシステムバスを新設する場合

## トイレ

基本工事費含む

LIXIL プレアスLS リトイレ
・アクアセラミック
・キレイ機能
※手洗いなし
17.6万円(税込)

LIXIL アメージュ シャワートイレ リトイレ ZR1
・アクアセラミック
※手洗いなし
15.8万円(税込)

参考工事内容 便器入替え(既存便器撤去処分含む)・排水工事※壁床修理別途

## 洗面化粧台

基本工事費含む

クリナップ BGA 幅75cm
・スクエアボウル
・シャワー付き シングルレバー水栓
10.0万円(税込)

LIXIL ピアラ 幅75cm
・ひろびろボウル
・くるくる水栓
18.0万円(税込)

参考工事内容 洗面化粧台入替え(既存化粧台撤去処分含む)・水道工事

## 外窓交換

1day Reform 基本工事費含む

15.8万円～(税込)

## 取替雨戸パネル

1day Reform 基本工事費含む

採風タイプ(アルミ枠用)
台風時の飛来物などの危険を防ぐ!
・W870×H1870
雨戸錠止下セット
2枚セット価格
13.5万円(税込)

## リフォームシャッター(手動)

基本工事費含む 1day Reform

標準タイプ(窓サイズ)

・W1690×H1170
10.7万円(税込)

## カーポート(レギュラー)

基本工事費含む

ネスカR レギュラー 27-50型
W2701×L4980
標準柱(H22)
ポリカーボネート屋根材
※土間コンクリート別途
※ハツリ加工別途
23.0万円(税込)

## テラス

基本工事費含む

スピーネF型
2間×6尺(関東間)
ポリカーボネート屋根材
※土間コンクリート別途
※ハツリ加工別途
13.2万円(税込)

## ちょこっと工事一覧

標準取付工事付 ※下記価格は残処理等含まれておりません

### 外部(外壁・屋根他)

| | |
|---|---|
| 棟のしっくい塗替え | ㎡5,500円～(税込) |
| 戸車交換 セット | 1,700円～(税込) |
| アミ戸貼替 H900 | 枚1,700円～(税込) |
| ガラス割替 900×900 | 枚5,600円～(税込) |

### 内部(内装工事他)

| | |
|---|---|
| クロス張替 | ㎡1,300円～(税込) |
| タタミ表替 | 枚4,000円～(税込) |
| フスマ張替(片面) | 枚2,400円～(税込) |
| ノブ交換 | 11,000円～(税込) |

### 水廻り(浴室・トイレ・キッチン)

| | |
|---|---|
| 浴室入口床補修工事 | 21,000円～(税込) |
| 浴室手すり取付け (I型600) | 11,000円～(税込) |
| 浴室換気乾燥機 | 台104,000円～(税込) |
| 浴室タイル貼替え | ㎡13,900円～(税込) |
| シャワーヘッド交換 | 3,200円～(税込) |
| トイレのつまり修理 | 4,600円～(税込) |
| トイレ手すり取付け (I型300) | 9,300円～(税込) |
| トイレドアノブ交換 | 50,000円～(税込) |
| トイレ収納取付け | 17,600円～(税込) |
| トイレ床クッションフロア貼 | 19,800円～(税込) |
| 水栓水もれ修理(パッキン交換) | 2,200円～(税込) |
| 排水パイプ水漏れ修理 | 6,600円～(税込) |
| 水栓金具取替(シングルレバー) | 42,000円～(税込) |

上記以外の内容でもお気軽にご相談ください