

地域と共に **57年**

LIXILリフォームショップ ミネー<ミナイチ>

広告商品売り出し期間

2022年 **本日** ~ 12/28 水曜日

ご来店前にお電話ください

☎0120-462-712

見積無料 現地調査無料 プラン無料



こんな方にご来店いただいております

- ☑ 安心、信頼できる業者かどうか知りたい!
 - ☑ 子どもが独立したから間取りを変えたいんだけど...
 - ☑ 買った中古住宅をもう少し住みやすい感じにしたい!
 - ☑ ちょっと水まわりの古さが目立ってきた!
 - ☑ 外構庭まわりをすっきりしたい!
 - ☑ 老後を考えて段差をなくして手すりを取り付けたいと考えている!
 - ☑ 訪問業者がすぐに改修しないと危ないと言われていたけどほんと?
 - ☑ 築25年でリフォームを考えているけど耐震が心配!
- など、お気軽にご相談ください

地域密着店だからできるご提案! **快適な暮らしをお手伝い!**

介護リフォームで快適!! 20万円までの補助金 市や地方自治体から が受けられます!

手すり	段差解消	浴室改修	扉の交換	床材の変更	トイレ改修
廊下や段差がある場所や立ち座り動作が必要な場所への設置!	玄関やトイレ、浴室など各部屋への移動を安全にできるようにします!	浴槽を浅いものに取り替えたり、洗い場への段差を無くし床を滑りにくくします!	引き戸や外開き戸に変更したりまた、出入り口を拡張することも可能です!	床を滑りにくい床材に。車椅子を使用する場合は畳をフローリングに変更する場合も!	和式から洋式便器への取替え入口の段差解消、手すりの取り付け等で使いやすく!

国土交通省 **2023年3月31日** までのご契約まで

子どもみらい住宅支援事業

- 高断熱浴槽 24,000ポイント
- 節湯水栓 5,000ポイント
- 手すり 5,000ポイント
- 廊下幅等の拡張 28,000ポイント
- 段差解消 6,000ポイント

合計 **68,000** ポイント獲得

オススメポイント対象リフォーム

- 高断熱浴槽
- 断熱玄関ドア
- 節水型トイレ
- 断熱サッシ
- 高効率給湯器

リフォーム相談

不安・悩み・疑問について **専門家が解決します!**

ご相談・現地調査 **は無料です!** 図面をご持参頂くとより詳しくご提案いたします

実物展示コーナー

キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台の水まわりに加えて **エクステリア** も展示中!

実物をご覧頂きながらご相談できます!

【リフォーム相談会開催にあたって】

開催期間中、新型コロナウイルスの感染拡大が心配される状況になった場合は、開催を中止いたします。その場合開催中止をホームページでご案内いたしますがご確認できない方は、お手数ですが三七一までお問合せいただけますようお願いいたします。当社では感染防止対策としてマスク着用、手指消毒、打合せ時におけるソーシャルディスタンスの確保を実施し、またショールーム、事務所内の換気をおこなっています。お客様ご来場の際にはマスクの着用をお願いいたします。また、会場では3密を避けるため来店をお待ちいただく場合があります。以上ご理解、ご協力のほどよろしくお願い致します。

- 消毒を **おこなっています**
- マスクを **着用しています**
- 換気を **おこなっています**
- 飛沫感染対策を **実施しています**

371リフォームショールーム

姫路市継163-4

駐車場あります

住まいのことなら **LIXILリフォームショップ ミネー<ミナイチ>**

☎0120-462-712

株式会社 三七一 〒672-8004 姫路市継163-4

三七一 <https://www.371.jp>

秋のリフォーム&増改築相談会

広告商品売り出し期間
本日～12月28日(水)

☎0120-462-712



今までの工事件数 **36,000件以上**
住まいのリフォーム・リノベーション
補助金の申請は
私達におまかせください!

T-POINT
最大10,000ポイント

採風(玄関)リフォーム

安心価格(基本工事費含む) **1 day Reform**

おすすめ商品
リシェント 玄関ドアⅢ

1日でわが家の表情が美しく
玄関のお悩みも解消!

風 風 風 風

室外側 室内側

玄関扉
LIXIL リシェント M83型片開き
断熱仕様
・W928×H2356
・ハンドダウンチェリー
・複層ガラス
・DNキー

37.4万円 (税込)

リシェント勝手口ドア

安心価格(基本工事費含む)

Before 採風勝手口ドア
・W818×H1874
・横格子
・シャイングレー
・網戸ハイレメッシュ

21.6万円 (税込)

外壁・屋根リフォーム

外壁面積 150㎡ 基本工事費含む ※足場代は別途となります

外壁塗装

こんな方は要注意

塗装	耐久性	防水性	低汚染	仕上り	工事価格	おすすめポイント
ウレタン塗装	7-8年	○	○	○	51.7万円～	カビ・ヨコレに強い
シリコン塗装	10年	○	○	○	66.8万円～	高い耐久性
フッ素塗装	15年	○	○	○	103.9万円～	紫外線に強く変色しません
遮熱塗装	10年	○	○	○	79.2万円～	遮熱・断熱性に強い

※高圧洗浄・下地処理・上塗2回を含む。雨戸・木部・鉄部・雨樋等は含まれません。
※足場代別途

屋根塗装

雨漏り診断無料

標準屋根塗装 100㎡相当 **2,000円～/㎡** (税込)

遮熱屋根塗装 100㎡相当 **2,400円～/㎡** (税込)

カバー工法 Tルーフ LIXIL
天然石+ガルバリウム鋼板だから耐用年数も長く、瓦に比べるととっても軽く耐震性に優れた軽量設計! 100㎡相当 **12,000円～/㎡** (税込)

玄関扉

LIXIL リシェント C12N型 親子
・W1244×H2356
・アルミ色
・複層ガラス
・DNキー

31.0万円 (税込)

玄関引戸

LIXIL リシェント S51型
標準仕様
・W1692×H2277
・千本格子
・単板ガラス
・網戸付

37.4万円 (税込)

玄関引戸

LIXIL リシェント P16型
標準仕様
・W1692×H2277
・断熱仕様
・縦通し
・PG(複層ガラス)
・網戸付

43.4万円 (税込)

しまえるんですα

安心価格(基本工事費含む)

アコーディオン網戸
・W900×H2300
・片開き

バリアフリー対応!

4.9万円 (税込)

システムキッチン

安心見積 現場調査無料

参考工事内容 解体撤去処分・壁床レベル修正(下地処理)・給排水設備・電気工事
※キッチンパネル別
工事費用の目安は、350,000円～になります。

LIXIL シェラス21 I型255cm
基本装備
ステンレストップ スキットシンク
3口ガスコンロ レシクフード

44.4万円 (税込)

システムバス

安心見積 現場調査無料

参考工事内容 解体撤去・廃材処分・間仕切り壁・給排水設備・電気工事
工事費用の目安は、400,000～になります。
※工事費用の目安はシステムバスを新設する場合

LIXIL リデア 1616(1坪タイプ)サイズ
基本装備
くろくろイボイボ くるりんポッポ エコエナジー エコエナジー
※イラストはイメージ

51.9万円 (税込)

インプラス 内窓(二重窓)

基本工事費含む

1 day Reform
今ある窓に簡単に後付け!

今お使いの窓に
かんたん後付け "インプラス"

結露軽減
遮熱・断熱効果
防音効果

マンションリフォームにもおすすめ

今ある窓につけるだけ

※単板ガラス仕様

W1692×H907 **3.9万円** (税込)

W1692×H1210 **4.1万円** (税込)

W1692×H1800 **7.3万円** (税込)

エクステリア

基本工事費含む

カーポート(レギュラー) テラス

LIXIL ネスカRレギュラー 27-50型
W2701×L4980
標準柱(H22)
ポリカーボネート屋根材

※土間コンクリート別途
※ハツリ加工別途

23.0万円 (税込)

LIXIL スピーネF型 2間×6尺(関東圏)
ポリカーボネート屋根材

※土間コンクリート別途
※ハツリ加工別途

13.2万円 (税込)

トイレ

基本工事費含む

参考工事内容 便器入替え(既存便器撤去処分含む)・排水工事※壁床修理別途

LIXIL プレアスLS リトイレ お掃除ラクラクトイレ
アクアセラミック キレイ機能・手洗いなし

17.6万円 (税込)

LIXIL アメージュ シャワートイレ リトイレ ZR1
アクアセラミック・手洗い付き

15.8万円 (税込)

洗面化粧台

基本工事費含む

参考工事内容 洗面化粧台入替え(既存化粧台撤去処分含む)・水道工事

アーク7 BGA
幅75cm
スクエアボウル
シャワー付きシングルバー水栓

10.0万円 (税込)

LIXIL ピアラ
幅75cm
ひろびろボウル
くるくる水栓

18.0万円 (税込)

防犯・台風対策リフォーム

基本工事費含む

1 day Reform

取替雨戸パネル
台風時の飛来物などの危険を防ぐ!
雨戸を閉めたままでも風や光を採り入れる!
採風タイプ(アルミ枠用)
・W870×H1870
・雨戸鏡上下セット
2枚セット価格 **13.5万円** (税込)

リフォームシャッター(手動)
標準タイプ(窓サイズ)
TORI
・W1690×H1170 **10.7万円** (税込)

1 day Reform
防犯ガラス
特殊樹脂膜
板ガラス
防犯配慮
2枚のガラスを特殊フィルムで接着した貫通しにくい優れた合わせガラス。
1mあたり **2.5万円** (税込)

ちよこっと工事一覧

標準取付工事付 ※下記価格は残処理等含まれておりません

外部(外壁・屋根他)	内部(内装工事他)	水廻り(浴室・トイレ・キッチン)
練のしっくい塗替え 5,500円 ～ (税込)	クロス張替 1,300円 ～ (税込)	浴室入口床補修工事 21,000円 ～ (税込)
戸車交換 1,700円 ～ (税込)	タタミ表替 4,000円 ～ (税込)	トイレの手すり取付け(1型300) 9,300円 ～ (税込)
アミ戸替替 H900 1,700円 ～ (税込)	フスマ張替(片面) 2,400円 ～ (税込)	浴室換気乾燥機 104,000円 ～ (税込)
ガラス割替 900×900 5,600円 ～ (税込)	ノブ交換 11,000円 ～ (税込)	浴室トイレ交換 50,000円 ～ (税込)
		浴室タイル貼替え 13,900円 ～ (税込)
		シャワーヘッド交換 3,200円 ～ (税込)
		トイレ収納取付け 17,600円 ～ (税込)
		トイレ床クッションフロア貼 19,800円 ～ (税込)
		水栓水もれ修理(パッキン交換) 2,200円 ～ (税込)
		排水パイプ水漏れ修理 6,600円 ～ (税込)
		水栓金具取替(シングルレバー) 42,000円 ～ (税込)

上記以外の内容でもお気軽にご相談ください